

# Zemědělské družstvo Plzeň-Červený Hrádek

se sídlem Červenohrádecká 186/50, Červený Hrádek, 312 00 Plzeň, IČO: 00118508  
zapsané u Krajského soudu v Plzni oddíl DrXXIV, vložka 1041

---

## P O Z V Á N K A

Představenstvo Zemědělského družstva Plzeň-Červený Hrádek svolává členskou schůzi, která se bude konat ve čtvrtek 8. září 2022 od 18:00 hodin v jídelně administrativní budovy družstva na adrese Červenohrádecká 186/50, 312 14 Plzeň.

Na pořadu jednání členské schůze je:

**1. Zahájení členské schůze**

zjištění usnášenischopnosti členské schůze, organizační informace a úvod

**2. Volba orgánů členské schůze**

volba předsedy, zapisovatele, ověřovatele zápisu a osob pověřených sčítáním hlasů

**3. Zpráva o hospodaření družstva a činnosti představenstva**

přednesení zprávy, diskuse a rozhodnutí o vzetí zprávy na vědomí

**4. Projednání účetní závěrky za rok 2021 a stanoviska kontrolní komise, rozhodování o schválení účetní závěrky za rok 2021**

souhrnné přednesení výsledků, přednesení stanoviska kontrolní komise, diskuse a rozhodnutí o schválení účetní závěrky

**5. Projednání návrhu na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2021 a stanoviska kontrolní komise, rozhodování o rozdělení výsledku hospodaření za rok 2021**

souhrnné přednesení návrhu, přednesení stanoviska kontrolní komise, diskuse a rozhodnutí o rozdělení výsledku hospodaření

**6. Volba člena kontrolní komise**

souhrnná informace o kontrolní komisi, představení kandidáta, Ing. Jiřího Čechury, na člena kontrolní komise, diskuse a rozhodnutí o jeho volbě

**Účast na členské schůzi:** Právo účasti na členské schůzi má každý člen družstva zapsaný v seznamu členů v době konání členské schůze, nebo jeho zástupce na základě písemné plné moci, ze které musí vyplývat, zda byla udělena pro tuto členskou schůzi či pro účely zastupování na více členských schůzích. Nikdo nesmí být zmocněncem více než 1/3 členů družstva, jinak platí, že nemá pro jednání na členské schůzi žádnou plnou moc. Vzor plné moci ke zmocnění jiného člena či jiné osoby k účasti na členské schůzi je v příloze pozvánky.

**Registrace členů družstva:** Registrace bude probíhat od 17:30 hodin. Přítomní členové a zmocněnci se zapisují do listiny přítomných. Při prezenci se členové a zmocněnci prokážou svým platným průkazem totožnosti, zmocněnec člena rovněž odevzdá plnou moc podepsanou

zastoupeným členem.

**Podklady pro rozhodování členské schůze:** V příloze k pozvánce se nachází návrhy usnesení k bodům 3 až 6 programu, dále základní položky účetní závěrky (rozvaha a výkaz zisků a ztrát v plném rozsahu) a průvodní dopis se základními informacemi o kandidátovi na člena kontrolní komise. Pozvánka spolu s přílohami je dále zveřejněna na informační desce družstva dostupné v souladu se stanovami na internetových stránkách družstva.

Úplné znění účetní závěrky je k nahlédnutí v sídle družstva ode dne uveřejnění pozvánky v pracovní dny od 8 - 10 hod. a od 12 - 15 hod.

**Návrhy a protinávrhy:** Člen družstva je oprávněn uplatňovat návrhy a protinávrhy k záležitostem zařazeným na pořad členské schůze. V souladu s judikaturou současně představenstvo rozhodlo, že návrhy doručené družstvu nejpozději 3 dny před konáním členské schůze uveřejní představenstvo na informační desce družstva dostupné v souladu se stanovami na internetových stránkách družstva.

**Za představenstvo**  
Zemědělského družstva Plzeň-Červený Hrádek



Ing. Zdeněk Kolář  
předseda představenstva



Ing. Josef Černý  
člen představenstva

Zemědělské družstvo  
Plzeň - Červený Hrádek  
Červenohrádecká 186/50  
312 00 Plzeň ②  
DIČ: CZ00118508, tel. 377 460 754

**Přílohy:**

- Rozvaha ke dni 31.12.2021
- Výkaz zisku a ztrát za období 01.01.2021 až 31.12.2021
- Průvodní dopis s informací o kandidátovi na člena kontrolní komise
- Formulář plné moci

# ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO PLZEŇ – ČERVENÝ HRÁDEK



ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO PLZEŇ  
ČERVENÝ HRÁDEK

Červenohrádecká 186/50, 312 14 Plzeň, IČ: 00118508, DIČ: CZ00118508, tel: 377460754,  
OR Plzeň oddíl Dr XXIV, vložka 1041, č.ú. 818371/0100,  
[www.zd-cerveny-hradek.estranky.cz](http://www.zd-cerveny-hradek.estranky.cz)

V Červeném Hrádku, dne 18.8.2022

Dobrý den,

Vážené členky, Vážení členové zemědělského družstva,

dovolujeme si Vás srdečně pozvat na členskou schůzi družstva, která se bude konat ve čtvrtek 8. září 2022 od 18.<sup>00</sup> hod. v jídelně administrativní budovy. Naštěstí se po různých coronavirových opatřeních běžný život vrátil do normálních kolejí, a proto můžeme svolat schůzi tak, jak bylo vždy zvykem.

Máme společně uzavřít rok 2021. Naše práce v zemědělství má neustálý koloběh, samozřejmě se dozvíte i provozní výsledky za letošní rok.

Ve zprávě, kterou jsme Vám posílali na konci června 2021, při korespondenčním hlasování, jsme dění za polovinu roku popisovali. Od té doby se podařilo hodně pokročit, hlavně ve výstavbě. Nyní je těsně před dokončením výstavba silážních žlabů. Stavební firmu jsme při tom využili i na další potřebné práce v areálu. Bývalá šrotovna se upravila na sklad krmiv, prostor mezi tímto skladem a váhou se zpevnil, bude možné jej také zastřešit a dokončujeme zde zařízení zázemí pro administrativu. Opravili jsme hnojiště a jímku, výběhy, vybudovala se velká koupací vana na ošetřování paznehtů skotu.

Velkou investicí, která se právě uvádí do provozu je čistící a mořící linka. Na začátku roku se nám naskytla možnost spolupráce s osivářskou firmou, kdy pro ni budeme zajišťovat výrobu osiv. Od této technologie očekáváme další pokrok v aktivitách družstva, protože již nebudeme jen výrobci, ale i zpracovatelé komodit.

Žně jsou již dokončené. S výsledky Vás seznámíme. Nyní probíhá setí řepky a zanedlouho nastane sklizeň kukuřice a následně další podzimní práce.

V živočišné výrobě jsme se na podzim potýkali hlavně s problémy se zaměstnanci. V současné době se zdá být situace již stabilizovaná. Práce se zvířaty je dlouhodobá, postupně se daří zlepšovat užítkovost, reprodukci a hlavně kvalitu mléka. Provedli jsme výměnu technologie dojení. Byla pořízena nová vývěva, zařízení desinfekce a repasované dojící stroje. Pro zlepšení pohody zvířat v letním období jsme do stáje pořídili ventilátory. Mléko se stále dodává přes mlékařské družstvo do Mlékárny Stříbro.

Vážení kolegové, na programu členské schůze máme také volbu člena kontrolní komise. Představenstvo navrhuje do této funkce zvolit pana inženýra Jiřího Čechuru. Ing. Čechura je ročník narození 1969, trvale žije v Chrástu u Plzně. Je odborníkem na ekonomiku hospodaření a o chod družstva se dlouhodobě zajímá. V minulosti zastával i funkci předsedy kontrolní komise, proto věříme že je vhodným kandidátem.

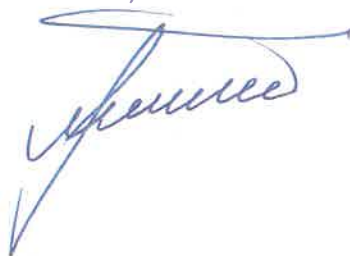
Vážení kolegové, děkujeme Vám za zájem o dění v družstvu a těšíme se na viděnou na členské schůzi. V případě, že nebude usnášeníschopná bude svolána další pozvánkou náhradní členská schůze se stejným programem. Kdyby Vás cokoliv dalšího zajímalo, nebo jste se chtěli podívat do provozu, neváhejte se na nás obrátit.

S úctou



Kadern

Hustova



**ROZVAHA**  
v plném rozsahu

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**Zemědělské družstvo Plzeň -  
Červený Hrádek**

ke dni **31.12.2021**

(v celých tisících CZK)

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky


**Červenohrádecká 186/50, Červený Hr  
312 00 Plzeň**

IČ

**00118508**

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	001	205 038	-84 438	120 600	117 001
B.	<b>Stálá aktiva</b>	003	169 980	-83 301	86 679	73 405
B.I.	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek</b>	004	72	-24	48	72
2.	Ocenitelná práva	006	72	-24	48	72
2.1	Software	007	72	-24	48	72
B.II.	<b>Dlouhodobý hmotný majetek</b>	014	169 442	-83 277	86 165	73 020
B.II. 1.	Pozemky a stavby	015	69 421	-26 585	42 836	42 929
1.1	Pozemky	016	25 227		25 227	24 319
1.2	Stavby	017	44 194	-26 585	17 609	18 610
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	81 330	-54 194	27 136	24 404
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	5 809	-2 231	3 578	3 578
4.2	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	5 809	-2 231	3 578	3 578
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	12 882	- 267	12 615	2 109
5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	12 882	- 267	12 615	2 109
B.III.	<b>Dlouhodobý finanční majetek</b>	027	466		466	313
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	466		466	313
C.	<b>Oběžná aktiva</b>	037	34 833	-1 137	33 696	43 572
C.I.	<b>Zásoby</b>	038	12 008		12 008	21 819
C.I. 1.	Materiál	039	2 633		2 633	2 524
2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	290		290	7 275
3.	Výrobky a zboží	041	5 369		5 369	7 249
3.1	Výrobky	042	5 368		5 368	7 234
3.2	Zboží	043	1		1	15
4.	Miadá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	3 716		3 716	4 771
C.II.	<b>Pohledávky</b>	046	10 641	-1 137	9 504	11 091
C.II. 2.	<b>Krátkodobé pohledávky</b>	057	10 641	-1 137	9 504	11 091
2.1	Pohledávky z obchodních vztahů	058	3 447	-1 137	2 310	4 689
2.4	Pohledávky - ostatní	061	7 194		7 194	6 402
2.4.3	Stát-daňové pohledávky	064	2 669		2 669	1 960
2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	433		433	269
2.4.6	Jiné pohledávky	067	4 092		4 092	4 173
C.IV.	<b>Peněžní prostředky</b>	075	12 184		12 184	10 662
C.IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	13		13	90
2.	Peněžní prostředky na účtech	077	12 171		12 171	10 572
D.	<b>Časové rozlišení aktiv</b>	078	225		225	24
D. 1.	Náklady příštích období	079	225		225	
3.	Příjmy příštích období	081				24

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b	c	5	6
	<b>PASIVA CELKEM</b>	082	120 600	117 001
A.	<b>Vlastní kapitál</b>	083	69 257	64 435
A.I.	<b>Základní kapitál</b>	084	17 391	17 391
A.I. 1.	Základní kapitál	085	17 391	17 391
A.II.	<b>Ážio a kapitálové fondy</b>	088	320	147
2.	Kapitálové fondy	090	320	147
2.1	Ostatní kapitálové fondy	091	320	147
A.III.	<b>Fondy ze zisku</b>	096	46 123	41 943
A.III. 1.	Ostatní rezervní fondy	097	32 688	28 508
2.	Statutární a ostatní fondy	098	13 435	13 435
A.IV.	<b>Výsledek hospodaření minulých let (+/-)</b>	099	440	465
A.IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta z minulých let (+/-).	100	440	465
A.V.	<b>Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)</b>	102	4 982	4 488
B.+C.	<b>Cizí zdroje</b>	104	51 257	52 527
C.	<b>Závazky</b>	110	51 257	52 527
C.I.	<b>Dlouhodobé závazky</b>	111	42 115	46 093
2.	Závazky k úvěrovým institucím	115	4 906	8 378
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	116	289	316
9.	Závazky - ostatní	122	36 920	37 399
9.3	Jiné závazky	125	36 920	37 399
C.II.	<b>Krátkodobé závazky</b>	126	9 142	6 434
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131	90	1
4.	Závazky z obchodních vztahů	132	8 154	4 852
8.	Závazky ostatní	136	898	1 581
8.1	Závazky ke společníkům	137	25	83
8.3	Závazky k zaměstnancům	139	521	868
8.4	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	273	563
8.6	Dohadné účty pasivní	142	25	28
8.7	Jiné závazky	143	54	39
D.	<b>Časové rozlišení pasiv</b>	147	86	39
1.	Výdaje příštích období	148	86	39

Okamžik sestavení <b>01.07.2022</b>	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou <b>Ing. Zdeněk Kolář</b>  <b>Zemědělské družstvo Plzeň - Červený Hrádek</b> Červenohrádecká 186/50 312 00 Plzeň DIČ: CZ00118508, tel. 377 460 754
--	--	--

Zpracováno v souladu s vyhláškou  
č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY  
v plném rozsahu

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**Zemědělské družstvo Plzeň -  
Červený Hrádek**

za období **01.01.2021– 31.12.2021**

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky

(v celých tisících CZK)

**Červenohrádecká 186/50, Červený Hr  
312 00 Plzeň**

IČ

**00118508**

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	47 194	43 241
II.	Tržby za prodej zboží	02	28	22
A.	<b>Výkonová spotřeba</b>	03	<b>32 513</b>	<b>31 154</b>
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	33	22
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	21 111	19 604
3.	Služby	06	11 369	11 528
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	9 940	-1 606
C.	Aktivace (-)	08		-2 897
D.	<b>Osobní náklady</b>	09	<b>13 899</b>	<b>13 657</b>
1.	Mzdové náklady	10	10 434	10 616
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	3 465	3 041
2.1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	3 304	2 892
2.2	Ostatní náklady	13	161	149
E.	<b>Úpravy hodnot v provozní oblasti</b>	14	<b>9 827</b>	<b>7 854</b>
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	9 827	7 814
1.1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvale	16	9 827	7 814
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19		40
III.	<b>Ostatní provozní výnosy</b>	20	<b>27 411</b>	<b>13 523</b>
1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	21	16 741	1 855
2.	Tržby z prodeje materiálu	22	18	16
3.	Ostatní provozní výnosy	23	10 652	11 652
F.	<b>Ostatní provozní náklady</b>	24	<b>2 248</b>	<b>2 561</b>
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	737	1 059
2.	Prodání materiál	26		19
3.	Daně a poplatky	27	226	225
5.	Ostatní provozní náklady	29	1 285	1 258
*	<b>Provozní výsledek hospodaření</b>	30	<b>6 206</b>	<b>6 063</b>
VI.	<b>Výnosové úroky a podobné výnosy</b>	39	<b>7</b>	<b>61</b>
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	7	61
J.	<b>Nákladové úroky a podobné náklady</b>	43	<b>657</b>	<b>593</b>
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	657	593
VII.	<b>Ostatní finanční výnosy</b>	46	<b>453</b>	<b>26</b>

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
K.	Ostatní finanční náklady	47	63	192
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	- 260	- 698
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	5 946	5 365
L.	Daň z příjmů za běžnou činnost	50	964	877
1.	Daň z příjmů splatná	51	964	877
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	4 982	4 488
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	4 982	4 488
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	75 093	56 873

Pozn.:

Okamžik sestavení  01.07.2022	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou  Ing. Zdeněk Kolář <b>Zemědělské družstvo Plzeň - Červený Hrádek</b> Červenohrádecká 186/50 312 00 Plzeň ② DIČ: CZ00118508, tel. 377 460 754
-------------------------------------	---	---



## STANOVISKO KONTROLNÍ KOMISE

Zemědělského družstva Plzeň-Červený Hrádek, IČO: 00118508,  
sídlem Červenohrádecká 186/50, Červený Hrádek, 312 00 Plzeň (dále jen „Družstvo“)

pro účely členské schůze konané dne 8. září 2022

### I.

#### K řádné účetní závěrce za rok 2021

Kontrolní komise projednala obsah řádné účetní závěrky Družstva za rok 2021 a k této nemá připomínek. Kontrolní komise doporučuje její schválení.

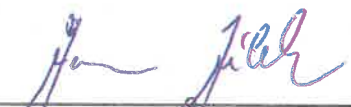
### II.

#### K návrhu na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2021

Kontrolní komise projednala návrh představenstva Družstva na rozdělení zisku Družstva za rok 2021 ve výši 4.982.326,01 Kč tak, že se část zisku ve výši 900.000,- Kč rozdělí mezi členy Družstva jako jejich podíl na zisku, a část zisku ve výši 4.082.326,01 Kč se převede na účet nerozděleného zisku. Kontrolní komise nemá k tomuto návrhu představenstva připomínek a doporučuje jeho schválení.

**Za kontrolní komisi**

Zemědělského družstva Plzeň-Červený Hrádek

  
\_\_\_\_\_  
Ing. Jan Jílek  
předseda kontrolní komise

## NÁVRH USNESENÍ ČLENSKÉ SCHŮZE

Zemědělského družstva Plzeň-Červený Hrádek, IČO: 00118508,  
sídlem Červenohrádecká 186/50, Červený Hrádek, 312 00 Plzeň

**konané dne 8. září 2022**

Navrhuje se, aby členská schůze přijala tato usnesení:

### Usnesení členské schůze č. 2:

*Bere se na vědomí zpráva představenstva o hospodaření družstva a činnosti představenstva.*

### Usnesení členské schůze č. 3:

*Schvaluje se řádná účetní závěrka Družstva za rok 2021.*

### Usnesení členské schůze č. 4:

*Zisk Družstva za rok 2021 ve výši 4.982.326,01 Kč se rozděluje následujícím způsobem:*

*(a) část zisku ve výši 900.000,- Kč bude rozdělena mezi členy Družstva jako jejich podíl na zisku,*

*(b) část zisku ve výši 4.082.326,01 Kč bude převedena na účet nerozděleného zisku.*

### Usnesení členské schůze č. 5:

*Za člena kontrolní komise se volí Ing. Jiří Čechura, nar. 5. května 1969, bytem Náměstí čsl. legií 17, 330 03 Chrást*

## PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný člen Zemědělského družstva Plzeň-Červený Hrádek, IČO: 00118508, se sídlem Červenohrádecká 186/50, Červený Hrádek, 312 00 Plzeň (dále jen „Družstvo“)

jméno a příjmení: \_\_\_\_\_

bydliště: \_\_\_\_\_

tímto zmocňuji k

(a) svému zastoupení na řádné členské schůzi Družstva konané dne 8. září 2022 od 18 hod.

(b) svému zastupování na všech členských schůzích Družstva konaných v období od 8. září 2022 až do odvolání nebo vypovězení plné moci.

*(nehodící se možnost pod písm. a) nebo b) škrtněte)*

níže uvedenou osobu

jméno a příjmení: \_\_\_\_\_

datum narození: \_\_\_\_\_

bydliště: \_\_\_\_\_

**aby jako můj zmocněnec** za mne vykonávala veškerá práva a povinnosti coby člena družstva v souladu s touto plnou mocí.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
podpis člena družstva

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
podpis zmocněné osoby